

Niederschrift

(öffentlich)

53. Sitzung des Marktgemeinderates
Rathaus, Sitzungssaal
Dekan-Wagner-Str. 13
84032 Altdorf

Dienstag, den 10.10.2017
von 19:00 bis 19:49 Uhr

Teilnehmende Gremien

Marktgemeinderat

öffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind.

Funktion	Name	Unterschrift
----------	------	--------------

Vorsitzender : Helmut Maier, 1. Bürgermeister _____

Schriftführer : Birgid Schenk _____

Weitere : _____

Tagesordnung

Öffentliche Tagesordnungspunkte

Top	Thema
1.	Begrüßung durch den Bürgermeister
2.	Vorlage der Jahresrechnung 2016
3.	Friedhöfe Altdorf; Änderung der Friedhofsgebührensatzung und der Friedhofs- und Bestattungssatzung
4.	Antrag auf Änderung der Bauleitplanung zur Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Nähe des Bahnübergangs Eugenbach
5.	Informationen der Verwaltung
6.	Anfragen der Marktgemeinderatsmitglieder
7.	Abschluss der öffentlichen Sitzung

Teilnehmerverzeichnis

Stimmberechtigte Mitglieder

Name, Vorname	Funktion	Anmerkung
Maier, Helmut	1. Bürgermeister	
Wild, Georg	2. Bürgermeister	
Ziegltrum, Johann	3. Bürgermeister	
Abstreiter, Ludwig	Marktgemeinderat	
Aigner, Angelika	Marktgemeinderätin	
Brunnermeier, Siegfried	Marktgemeinderat	
Finsterhölzl, Georg	Marktgemeinderat	
Fischer jun., Paul	Marktgemeinderat	
Gebendorfer, Maria	Marktgemeinderätin	
Gürtner, Willi	Marktgemeinderat	
Kapfhammer, Michael	Marktgemeinderat	
Kollmeier, Christine	Marktgemeinderätin	
Meilinger, Werner	Marktgemeinderätin	
Nirschl, Georg	Marktgemeinderat	
Petz, Richard	Marktgemeinderat	
Seidl, Hans	Marktgemeinderat	
Stanglmaier, Sebastian	Marktgemeinderat	
Stanglmayr jun., Anton	Marktgemeinderat	
Wimmer, Sabine Maria	Marktgemeinderätin	
Zitzelsberger, Renate	Marktgemeinderätin	

Nicht stimmberechtigte Teilnehmer

Name, Vorname	Funktion	Anmerkung
Hauser, Claudia	Bauamtsleiterin	
Schenk, Birgid	Geschäftsleiterin	
Schenkl, Andreas	Kämmerei	

Entschuldigte Mitglieder

Name, Vorname	Funktion	Anmerkung
Engelhard, Christel	Marktgemeinderätin	
Huber, Wolfgang	Marktgemeinderat	
Stix, Gerhard	Marktgemeinderat	
Witzko, Martin	Marktgemeinderat	

Unentschuldigte Mitglieder

Name, Vorname	Funktion	Anmerkung
Golsch-Weber, Maria	Marktgemeinderätin	

I. Beginn der öffentlichen Sitzung

Die öffentliche Sitzung beginnt um 19:00 Uhr.

1. Begrüßung durch den Bürgermeister

Fachbereich: Geschäftsleitung

Aktenzeichen:

Sachbearbeiter: Birgid Schenk

Der Bürgermeister begrüßt die Mitglieder des Marktgemeinderates und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Das Gremium erklärt sein Einverständnis zu der unterbreiteten Tagesordnung.

2. Vorlage der Jahresrechnung 2016

Fachbereich: Kämmerei

Aktenzeichen: 9520-16

Sachbearbeiter: Andreas Rauhmeier

Sachvortrag:

1. Vorlage der Jahresrechnung 2016

Die Finanzverwaltung hat den kassenmäßigen Abschluss und die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2016 erstellt. Es wurden dem Marktgemeinderat zunächst die wesentlichen Eckdaten des Jahresabschlusses 2016, die sich wie folgt darstellen:

	Rechnungsergebnis	Soll/Ansatz
Gesamthaushalt	31.580.978,64 €	26.070.305,00 €
Verwaltungshaushalt	23.810.424,11 €	22.272.765,00 €
Vermögenshaushalt	7.770.554,53 €	3.797.540,00 €
Zuführung vom VWH zum VMH	2.729.693,75 €	1.182.641,00 €
Zuführung allgemeine Rücklage	3.015.848,78 €	

Die allgemeine Rücklage konnte von 2.563.283,41€ aufgestockt werden und wies zum 31.12.2016 einen Stand von 3.216.248,78 € auf. Die Schuldenstände des Marktes Altdorf und seiner Beteiligungen ALKOM und BdMA betragen zum 31.12.2016:

	absolut	pro Kopf
Markt Altdorf	2.505.115,97 €	219,84 €
ALKOM	3.571.065,08 €	313,39 €

BdMA	0,00 €	0,00 €
Gesamt	6.076.181,05 €	533,23 €

Anschließend wurde die Entwicklung wichtiger Einnahme und Ausgabepositionen des Verwaltungshaushalts dargestellt.

Einnahmen

HHSt.	Bezeichnung	Ansatz 2016	Rechn.Erg. 2016	Abweichung
		EUR	EUR	Ansatz - RE %
81.002.200	Konzessionsabgabe Strom E.on und Stadtwerke	252.500,00 €	258.205,49 €	2%
81.302.200	Konzessionsabgabe Gas Stadtwerke	44.400,00 €	44.737,04 €	1%
90.000.000	Grundsteuer A (Hebesatz 320%)	38.000,00 €	38.311,17 €	1%
90.000.010	Grundsteuer B (Hebesatz 320%)	1.200.000,00 €	1.217.626,23 €	1%
90.000.030	Gewerbsteuer (Hebesatz 380%)	3.500.000,00 €	4.054.310,00 €	14%
90.000.100	Einkommensteueranteil	6.300.000,00 €	6.483.709,00 €	3%
90.000.120	Umsatzsteueranteil	310.000,00 €	312.313,00 €	1%
90.000.410	Schlüsselzuweisungen	1.331.000,00 €	1.325.832,00 €	0%
90.000.612	Zuweisungen Familienleistungsausgleich - Einkommensteuerersatz	502.000,00 €	513.591,00 €	2%
90.000.616	Grunderwerbssteueranteil	120.000,00 €	144.838,53 €	17%

Ausgaben

HHSt.	Bezeichnung	Ansatz	Rechn.Erg.	Abweichung
		2.016,00 € EUR	2.016,00 € EUR	Ansatz - RE %
90.008.100	Gewerbsteuerumlage	635.600,00 €	717.148,00 €	11%
90.008.320	Kreisumlage an Landkreis	5.277.478,00 €	5.277.478,00 €	0%
91.008.066	Unrentierliche Kreditzinsen Kreditmarkt an öffentliche Unternehmen	41.340,00 €	41.335,16 €	0%
HGr. 4	Personalausgaben	3.391.370,00 €	3.257.350,97 €	-4%

2. Genehmigung über- und außerplanmäßiger Ausgaben

Die wesentlichen Haushaltsüberschreitungen des Verwaltungs- und Vermögenshaushaltes wurden anhand einer als Tischvorlage verteilten Aufstellung erläutert. Die Deckung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben des Haushaltsjahres 2016 ist durch Mehreinnahmen und Minderausgaben auf anderen Haushaltsstellen gewährleistet.

3. Übertragung von Haushaltsmitteln in das Haushaltsjahr 2017

Im Haushaltsjahr 2016 wurden Einnahmereste in Höhe von 75.600 € gebildet. Hier sind noch Zuschüsse für den Erwerb des Feuerwehrfahrzeugs MLF in Pfettrach.

Haushaltsausgabereste wurden gebildet für

1300.9404	Baukosten Gerätehaus Eugenbach	400.000 €
3700.9881	Investitionszuschuss zur Orgel	20.000 €
4600.9883	Investitionszuschuss Sanierung St. Josef	19.000 €
6300.9351	Bauhof: Erwerb von beweglichen Vermögen	16.100 €
6344.9519	Straßensanierung Buchenthal	50.000 €
6488.9503	Trafowegbrücke Eugenbach	62.000 €
7000.9508	Schmutzwasserkanal Gerätehaus Eugenbach	15.000 €

Beschlussvorschlag:

1. Von der Jahresrechnung 2016 wird Kenntnis genommen; sie wird samt Anlagen an den Rechnungsprüfungsausschuss weitergeleitet.
2. Die überplanmäßigen und außerplanmäßigen Ausgaben des Verwaltungs- und Vermögenshaushaltsplanes 2016 werden, soweit hierfür noch keine Einzelbeschlüsse vorliegen, genehmigt.
3. Der Marktgemeinderat stimmt zu, dass die Haushaltsreste übertragen werden.

Beschluss:

Dem Vorschlag der Verwaltung wird zugestimmt.

Abstimmung:

Ja Stimmen: 20
Nein Stimmen: 0

3. Friedhöfe Altdorf; Änderung der Friedhofsgebührensatzung und der Friedhofs- und Bestattungssatzung

Fachbereich: Standesamt/Friedhof

Aktenzeichen: 5540

Sachbearbeiter: Birgid Schenk

Sachvortrag:

In der Sitzung vom 30.05.2017 wurde vom Marktgemeinderat beschlossen, dass die Bestattungsleistungen zum 01.01.2018 wieder an das Bestattungsinstitut Reichwein vergeben werden. Die neuen Gebühren sind von der Friedhofsverwaltung in einer neuen Friedhofsgebührensatzung zusammengefasst worden.

Zusätzlich zur Gebührensatzung muss auch die Friedhofs- und Bestattungssatzung auf den rechtlich aktuellen Stand gebracht und angepasst werden:

- Im Internet tauchen immer wieder neue Websites auf, die ohne Wissen und somit auch ohne Zustimmung der Hinterbliebenen Fotos von Grabsteinen sammeln und veröffentlichen. Um einen Missbrauch zu unterbinden, wurde hierzu bereits vom bayerischen Gemeindetag ein Verbot „über die Erstellung und Verwertung von Film-, Ton-, Video- sowie Fotoaufnahmen“ in seinem Satzungsmuster aufgenommen. Hiervon ausgenommen ist die Verwendung für private Zwecke, wie z.B. im Fotoalbum zu Hause.
§ 6 Abs. 3 der Friedhofssatzung des Marktes Altdorf wurde um Punkt 7 mit einem entsprechenden Verbot erweitert.
- Die Bayerische Staatsregierung hat das „Gesetz zur Bekämpfung ausbeuterischer Kinderarbeit bei der Grabsteinherstellung“ mit Wirkung zum 01.09.2016 beschlossen.
Durch das Gesetz wurde in das Bayerische Bestattungsgesetz (BestG) ein neuer Artikel 9a „Verbote von Grabsteinen aus ausbeuterischer Kinderarbeit“ aufgenommen. Mit dieser Gesetzesänderung ist es dem Friedhofsträger nun möglich selbst zu entscheiden, ob ein entsprechendes Verbot in ihre Satzung aufgenommen wird.
Der bereits bestehende § 16 Abs. 6 der Friedhofssatzung des Marktes Altdorf wurde entsprechend dem empfohlenen Muster des Bayerischen Städtetags abgeändert.

Die Satzungsentwürfe mit den entsprechenden Änderungen wurden mit der Sitzungsladung übersandt. Ergänzungen wurden grau hinterlegt und die gestrichenen Abschnitte sind ebenfalls ersichtlich.

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat möge beschließen, die Friedhofsgebührensatzung und die Friedhofs- und Bestattungssatzung, wie von der Friedhofsverwaltung vorgeschlagen, zum 01.01.2018 zu ändern.

Beschluss:

Dem Vorschlag der Verwaltung wird zugestimmt.

Abstimmung:

Ja Stimmen: 20

Nein Stimmen: 0

4. Antrag auf Änderung der Bauleitplanung zur Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Nähe des Bahnübergangs Eugenbach

Fachbereich: Bauverwaltung

Aktenzeichen: 610

Sachbearbeiter: Claudia Hauser

Sachvortrag:

Von Seiten der Firma VISPIRON EPC GmbH & Co. KG wurde der Antrag gestellt für die Fl. Nr. 1710 und 1711 Gemarkung Eugenbach ein Bauleitplanverfahren zur Errichtung von Photovoltaikanlagen durchzuführen.

Hier wurde die Privilegierung der Aufstellungsorte neben dem Gleiskörper der Bahnlinie Landshut-München und der BAB A 92 berücksichtigt.

Nach Angabe des beteiligten Projektingenieurs, Herrn Christoph Raichl, wurden bei der Auswahl der Grundstücke folgende Auswahlkriterien angewendet:

- keine Einsehbarkeit von Siedlungsgebieten
- geringer Flächenbedarf von knapp über einem Hektar
- niedrige Bodengrundzahl
- Vorbelastung der Grundstücke durch eine Gasleitung und einen Bahnstrommast
- keine Beeinträchtigung von Schutzgebieten

Weiter wird aufgeführt, dass durch den Anlagenerrichter und den Anlagenbetreiber auch ein lokaler Bezug gegeben ist, eine lokale Wertschöpfung unter anderem durch die volle Entrichtung der Gewerbesteuer in der Marktgemeinde Altdorf vorliegt und die Netzanschlusskapazität durch bestehende Leitungen bereits gesichert ist.

Auch die Grundstückseigentümer wurden in die Planungen miteinbezogen, hier liegen Pachtverträge vor.

Die geplante Gesamtfläche läge bei 1,51 ha.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Grundstücksauswahl enthält die wichtigsten Kriterien und ist daher grundsätzlich geeignet. Nachdem bereits in den letzten Monaten zwei weitere Ausweisungen von Flächen für Photovoltaik auf den Weg gebracht wurden, würde sich diese Maßnahme in diesen Bereich einfügen.

Beschlussvorschlag:

Für die Fläche aus den Fl. Nrn. 1710 und 1711 Gemarkung Eugenchbach kann ein Bauleitplanungsverfahren durchgeführt werden, mit dem Ziel die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage zu ermöglichen. Der Antragsteller trägt die Kosten des Verfahrens.

Beschluss:

Dem Vorschlag der Verwaltung wird zugestimmt.

Abstimmung:

Ja Stimmen: 20
Nein Stimmen: 0

5. Informationen der Verwaltung

Fachbereich: Geschäftsleitung

Aktenzeichen:

Sachbearbeiter: Birgid Schenk

Bürgermeister Maier informierte über folgende Punkte:

Für den Neubau des Feuerwehrhauses in Eugenchbach wurden in der Marktgemeinderatssitzung am 12.09.17 folgende Aufträge vergeben:

1. Die Auftragserteilung für die Malerarbeiten erfolgt an die Firma Dumps OHG aus Essenbach zum Angebotspreis von 19.003,88 € / brutto.
2. Die Auftragserteilung für die Fliesen- und Natursteinarbeiten erfolgt an die Firma Fliesen Geiss GmbH & Co. KG aus Auerbach zum Angebotspreis von 17.661,62 € / brutto.
3. Die Auftragserteilung für die Bodenbelagsarbeiten erfolgt an die Firma Brandl GmbH aus Kelheim zum Angebotspreis von 3.963,95 € / brutto.
4. Die Auftragserteilung für die Außenanlagen erfolgt an die Firma Haun GmbH & Co. KG aus Landshut zum Angebotspreis von 61.942,75 € / brutto.

Für den Bauhof wurde ein Fiat Ducato Pritschenwagen vom Autohaus Dorn erworben. Der Fuhrpark des Bauhofs wird mit dem Ankauf dieses Fahrzeugs für rund 37.550 € ergänzt.

Aufgrund der Erkrankung von Herrn Wolfgang Huber, übernimmt ab sofort Herr Paul Fischer den Vorsitz der CSU-Fraktion. Seine Stellvertreterin ist Frau Renate Zitzelsberger.

6. Anfragen der Marktgemeinderatsmitglieder

Fachbereich: Geschäftsleitung

Aktenzeichen:

Sachbearbeiter: Birgid Schenk

Herr Seidl

Herr Seidl fragte nach, wie der Sachstand bei dem Geothermieprojekt ist und verwies darauf, dass der Zeitungsbericht der letzten Marktgemeinderatssitzung sehr irreführend ist, da hier der Eindruck vermittelt wird, dass das Projekt jetzt weiter geht. Bürgermeister Maier führte hierzu aus, dass es keine neuen öffentlichen Informationen zum Projekt gibt und dass der Zeitungsartikel sich lediglich auf den abgegebenen Zwischenbericht der eta bezog.

Herr Meilinger

Herr Meilinger wollte wissen, wo die Satzungen auf der neuen Homepage veröffentlicht sind.

Bürgermeister Maier teilte mit, dass seines Wissens nach die Satzungen veröffentlicht sind, dass das aber überprüft wird.

Herr Gürtner

Herr Gürtner übermittelte den Dank der Tischtennisabteilung an den Bürgermeister und die Bauamtleiterin für die Verdunkelung in der Turnhalle.

Herr Abstreiter

Herr Abstreiter erinnerte an das Rollbratenessen von Herrn Schleiß, das am Samstag, 14.10.2017 um 19.00 Uhr in der Otrembahalle stattfindet. Der Erlös wird für einen guten Zweck gespendet.

Herr Stanglmaier

Herr Stanglmaier hatte folgende Anfragen:

- Ist zwischenzeitlich der Kunstrasenplatz sowie die Vereinbarung hierzu mit der DJK fertig?
Frau Hauser bejahte dies.
- Wie sieht es bei dem Trainingsplatz aus?
Frau Hauser teilte mit, dass hier noch Klärungsbedarf gegeben ist und hier am 30.10.2017 eine Besprechung mit den Beteiligten stattfindet.
- Wie steht es um die Grünordnung am Fachmarktzentrum?
Frau Hauser teilte mit, dass sie Herrn Stanglmaier noch etwas vertrösten muss.
- Es wurde mitgeteilt, dass in Absprache mit Herrn Kletter auf den Außenflächen am Kreisel Bürgermeister-Altman-Platz eine Blumenwiese angesät wird.

Ist es möglich für die Personalratwahl eine Einladung zu erhalten und wann findet diese statt.

Frau Schenk führte aus, dass die Einladungen nur an die Beschäftigten ergehen. Die Personalratswahl findet am 26.10.2017 statt. Bezüglich einer Teilnahme wurde er an den Wahlvorstand Herrn Wimmer verwiesen.

7. Abschluss der öffentlichen Sitzung

Fachbereich: Geschäftsleitung

Aktenzeichen:

Sachbearbeiter: Birgid Schenk

Die öffentliche Sitzung endet um 19.49 Uhr.